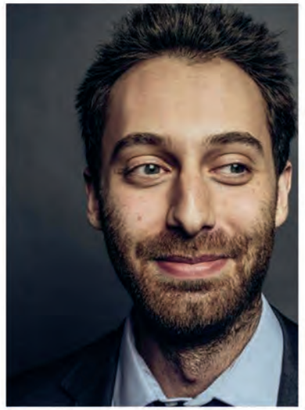
El rincón de Alex // UN MENSAJE DEL ADMINISTRADOR DE NEGOCIOS

El presupuesto y las finanzas de la ciudad son una gran parte del por qué se creó el puesto de Administrador Comercial y por qué se contrató a alguien con mi experiencia. Anteriormente, ocupé el mismo puesto de BA en Leonia, Condado de Bergen (presupuesto de $ 15 millones, 10.000 personas). Antes de eso, era el alcalde de mi ciudad natal en el condado de Essex, South Orange (presupuesto de $ 33,5 millones, 20.000 personas). He sido consultor y gerente de programas para organizaciones cívicas y sin fines de lucro durante aproximadamente ocho años, y he impartido una clase experimental centrada en el gobierno local que diseñé en el programa de master en administración pública de Seton Hall durante los últimos seis años. En cada uno de estos puestos, he encontrado formas de implementar controles presupuestarios significativos, introducir nuevos programas y ayudar a mejorar la comunicación y la transparencia. ¡Tengo la experiencia para asegurar que encontremos una manera de trabajar juntos para abordar nuestras preocupaciones presupuestarias y espero que se relacionen con la ciudad a medida que abordamos estos problemas! Para el presupuesto, por ejemplo, hemos creado reuniones públicas donde los departamentos presentan su presupuesto públicamente, hemos creado un proceso mucho más colaborativo internamente y ya hemos comenzado a reunir información pública detallada sobre nuestras finanzas. Puede ver un video general del alcalde y grabé en Lambertvillenj.org/2020Budget.



Estoy emocionado de trabajar con la alcaldesa Fahl para desarrollar estrategias, tácticas y herramientas para ayudar a que nuestro gobierno funcione mejor, con un presupuesto y más allá. La transparencia es tan importante no solo por principio, sino porque puede proporcionar una manera para que las personas que viven en la comunidad se involucren más, lo cual esperamos que muchos hagan. Nuevamente, estoy emocionado de estar en Lambertville apoyando al Alcalde, al Consejo y a todo el fabuloso personal de la ciudad y miembros de la comunidad en esta misión. ¡No dude en ponerse en contacto conmigo si desea obtener más información sobre el presupuesto o cualquier otra cosa!

Comisión de Preservación Histórica

Vistas que ya no se ven... Esta hermosa casa de ladrillo cubierta de hiedra de la época victoriana (la mansión Closson) se encontraba en la esquina noreste de las calles Main y Bridge. La creciente popularidad del automóvil a principios del siglo XX cambió el panorama en todo el país, incluido Lambertville. El sitio es actualmente el hogar de Sunoco de Cifelli.

Este boletín ha sido impreso en papel reciclado. Si prefiere no usar papel, háganoslo saber en lambertvillenj.org/paperless

lambertvillenj.org facebook.com/CityGovernmentofLambertville

CIUDAD DE LAMBERTVILLE
Ayuntamiento
18 York Street
Lambertville, NJ 08530

Asuntos de Lambertville

BOLETÍN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE LAMBERTVILLE • OCTUBRE 2019

¡Hola lambertville! Bienvenido a la edición inaugural de Asuntos de Lambertville, un boletín que muestra cómo su gobierno está trabajando para usted. Aquí encontrará información sobre eventos, proyectos y acontecimientos del cuerpo directivo, juntas y comisiones de Lambertville. Estoy trabajando para conectarme contigo! Esta es solo una vía para mejorar la comunicación entre mi oficina y los residentes de Lambertville. También estoy creando otras formas para que te escuchen:

- Duplicar el número de reuniones del consejo público.
- Más horas de oficina para reuniones individuales de residentes
- Eventos en vivo de Facebook con preguntas y respuestas

Su voz es vital para planificar e implementar nuestra visión

Crédito de foto: Chris Gifford

Una cuestión importante que debemos abordar es el presupuesto de nuestra ciudad. Estamos implementando un nuevo proceso para crear un presupuesto transparente y saneado a largo plazo. Ya hemos comenzado a organizar debates públicos para abordar nuestras realidades presupuestarias actuales. Trabajaremos con los miembros de nuestros departamentos y el cuerpo directivo para crear un plan de seis años que aborde nuestras preocupaciones y coloque a la ciudad en un camino financiero más estable. Le recomiendo que visite nuestro sitio web para obtener más información sobre el proceso presupuestario y cómo puede participar.

Cuando juré en enero, pregunté, "¿Cómo puedo ayudar?" Prometo seguir encontrando nuevas formas de hacer y responder esa pregnta durante mi primer mandato. Gracias por hacer de Lambertville la próspera comunidad que todos conocemos y amamos.

-Julia Fahl

El Proyecto de mejora de la Ruta 29

Crédito de foto: Alex Torpey

Este proyecto es un increíble ejemplo de gobierno estatal y local trabajando juntos en soluciones prácticas y efectivas que mejoran **directamente** la calidad de vida de los residentes de Lambertville. Tener calles seguras nos importa a todos.

Nuestra comunidad ha estado hablando sobre mejorar la seguridad de los peatones y reducir el tráfico en la Ruta 29 durante casi 20 años. Pasar de las palabras a los hechos ha sido una de mis principales prioridades, y estoy orgulloso de haber encontrado socios voluntarios en el gobernador Murphy y el comisionado Gutiérrez-Scaccetti. Espero continuar haciendo que nuestra entrada sur a la ciudad sea segura, hermosa y algo de lo que nuestros residentes puedan estar orgullosos. -Julia

Felicitaciones a *Lambertville Goes Wild* por la designación oficial de la ciudad como hábitat comunitario de vida salvaje por la National Wildlife Federation. Lambertville se une a solo 125 comunidades en todo el país y es el cuarto en NJ en recibir este honor. El excelente trabajo del grupo continúa creando una comunidad donde las personas y la vida salvaje puedan florecer.

Credito de foto: Kari Osdmond

Oficina de atención de emergencias

Lambertville se ha visto afectado por cortes de energía últimamente (relacionados o no con tormentas). En caso de un corte de energía:

- Llame a JCP&L's ReportingvLine al 1-888-LIGHTSS (1-888-544-4877)
- Informe en firstenergycorp.com desde su computadora de escritorio, portátil o dispositivo móvil
- Envía el mensaje de texto OUT al 544487 (LUCES)

Echa un vistazo a Ready.org para más recursos.

Asistencia económica local

La Asistencia General es un programa financiado por el estado que ofrece asistencia temporal a las personas que necesitan ayuda y que cumplen con los requisitos de idoneidad del estado. Para más información, contacte a Bambi Kuhl, publicassistance@lambertvillenj.org

MARCA TU CALENDARIO

OCTUBRE

1 Sesión de trabajo: registro de propietarios. Ayuntamiento. pm
9 Horario de la oficina de la alcalde. Ayuntamiento. 7:30 - 9:00 am
17 Reunión Consejo de Administración Centro de Justicia. 7 pm
19 Desfile de mascotas de Halloween. 11:30 am (Fecha de lluvia: 25/10)
23 Horario de la oficina de la alcalde. Ayuntamiento. 6:30 - 8:00 pm
25 Inauguración de exposición de arte, Louise Fore Biblioteca. 5 pm-8 pm
27 Desfile de Halloween 1 pm

NOVIEMBRE

5 Horario de la oficina de alcalde Ayuntamiento. 7:30 - 9:00 am
12 Sesión de trabajo; presentaciones de presupuesto. Ayuntamiento. 7 pm
14 Sesión de trabajo; presentaciones de presupuesto. Ayuntamiento. pm
18 Horario de la oficina de alcalde Ayuntamiento. 6:30 - 8:00 pm
26 Reunión Consejo de Administración Centro de Justicia. pm
28 Tiroteo Turco de las Ciudades del Río Delaware. 7:15 am - 9:15 am

DICIEMBRE

3 Sesión de trabajo; presupuesto de capital, estudio de planificación de estacionamiento. Ayto. 7 pm
5 Horario de la oficina de alcalde Ayuntamiento. 7:30 - 9:00 am
7 Iluminación del árbol de vacaciones. Esquina de S. Union y Bridge
18 Horario de la oficina de alcalde Ayuntamiento. 6:30 - 8:00 pm
19 Reunión Consejo de Administración Centro de Justicia. 7 pm

ACTUALIZACIONES DE JUNTAS + COMISIONES

Comisión ambiental

En mayo, la Comisión Ambiental (CE) recibió una subvención de Jersey Sostenible de $ 20,000 financiada por la Fundación PSEG para apoyar la iniciativa Desechables de Zanjas. Además de apoyar la implementación de las ordenanzas de la Ciudad que limitan el uso de plásticos de un solo uso (bolsas, pajitas y envases de alimentos de espuma de poliestireno), Ditching Disposals se enfoca en el alcance comunitario y la educación sobre los daños del uso de plásticos, así como opciones alternativas.

La CE da la bienvenida a Dann Connelly al subcomité de flujo de residuos. Gerente del programa en Janssen Pharmaceutical, trabajará para apoyar el programa de reciclaje de desperdicios de alimentos de la ciudad.

En junio, en T-Shirts to Totes los residentes aprendieron a convertir las camisetas viejas en bolsas de compra reutilizables. Docenas de bolsas hechas en el evento fueron donadas a despensas locales de alimentos.

En julio, el Foro Empresarial Sostenible reunió a propietarios de empresas locales para intercambiar ideas, aprender más y ofrecer recursos en la transición a productos ecológicos cuando la prohibición del plástico de un solo uso entre en vigor el 1 de enero de 2020.

Para los próximos eventos, oportunidades de voluntariado, incluido el Día del escrutinio comunitario este otoño, síganos en Facebook, visite nuestro sitio web o envíenos un correo electrónico a environmentalcommission@lambertvillenj.or

Derecha: en marzo, la CE se asoció con Fairfax Hutter del Programa de Embajadores de Cuencas Hidrográficas de AmeriCorps NJ para organizar el Taller Make Your Own Rain Barrel. Los residentes reconvirtieron tambores de 55 galones en barriles de lluvia que pudieron llevar a casa.

Comisión de recreación

La Comisión de Recreación se enorgullece en informar muchos logros en asociación con grandes organizaciones asociadas, los residentes de Lambertville, y fondos complementarios de varias subvenciones. Aquí hay algunos puntos destacados:

- El 21 de septiembre, se plantó un amortiguador ribereño respetuoso con la vida silvestre a lo largo del lado sur de Parque Caballo con la ayuda de voluntarios. Patrocinio: Lambertville se vuelve loco. *Financiación: Lower Delaware Wild and Scenic River.*
- Con la ayuda de voluntarios, se plantará un jardín de vida silvestre en North Union-Cherry Street Park el sábado 10/12. Se renovará una cenaga de drenaje que fue invadida por especies invasoras. Patrocinadores: Comisión Ambiental y Lambertville Goes Wild. *Financiación: ANJEC*

El legendario desfile de Halloween de Lambertville: ¡27 de octubre!

- Aprobación de renovación de Lambertville Learning Garden en Ely Park, encabezado y diseñado por Chelsea Gardener, maestra y coordinadora de jardines en la escuela pública de Lambertville. *Financiación: LAEF.*
- Organizado un campamento de verano de 6 semanas, con almuerzo proporcionado a través de una colaboración con *Fisherman's Mark.*
- Mejoras continuas en Ely Park, incluida una nueva plataforma de ocultores / camarógrafos, estudio de prensa y valla
- Programas de softball / béisbol de primavera para más de 200 jugadores.
- Otoño de animadores de fútbol para los grados K - 8 para más de 120 niños.
- Actualizaciones planificadas a Mary Sheridan Park en asociación con la finca de Jamie Fox.
- Plan de renovación de jardín de lluvia adyacente al Parque Caballo.
- Plan de reemplazo de pasarela en el sendero natural Lambertville.

Biblioteca pública gratuita de Lambertville

Llame con anticipación para reservar pases para el Museo de Arte Moderno de Nueva York, Grounds for Sculpture en Hamilton, el Museo de Niños del Condado de Bucks, el Museo de la Revolución Americana en Filadelfia o el zoológico Elmwood en Norristown, PA.

- ***Bouncy Booktime:*** sesiones de lectura divertidas y emocionantes para niños los martes de 10 a 11 de la mañana.
- ***Francés:*** ¡Gratis! Clase de principiante francés; 4 semanas 9/9 a las 4:30 pm. Se requiere registro; correo electrónico wendyfrancais@gmail.com
- ***Exposición de arte:*** Fotografía de Louise Fiore; 25 octubre - 6 diciembre; Recepción de apertura el viernes 10/25, 5-8 pm // Louise Fiore, residente de Lambertville, estudió con el reconocido fotógrafo Arthur Leipzig.

La Biblioteca está desarrollando un plan de 5 años para mejorar sus ofertas y servicios. Preguntas? Ideas? Contacto: Amy Connelly amyconnelly546@gmail.com; o Matt Larkin mplarkin1@gmail.com. La biblioteca está abierta los 7 días de la semana de 1 a 5 pm. Visite lambertvillelibrary.org.

Autoridad municipal de servicios públicos

- ***Actualización de proyectos de capital:*** El trabajo comenzará en el proyecto de rehabilitación del sistema de colectores. El proyecto requiere la instalación de un revestimiento especial en el alcantarillado principal. Las 3 áreas de rehabilitación incluyen: N. Union St. entre Delevan St. y York St. y Bridge Street & Church St.; Swan St. entre S. Union Street y S. Franklin St.

- ***Tarifa de alcantarillado:*** La LMUA celebró una audiencia de tarifas el 6/4 para las tasas y tarifas de usuario y conexión propuestas. Se tuvieron en cuenta muchos factores antes de aprobar los incrementos, incluido un plan de 10 años basado en la deuda actual del servicio, el envejecimiento de las instalaciones de tratamiento, los costos operativos totales y el proyecto de mejora de capital propuesto. Los aumentos comenzaron el 7/1/19. Encuentre el cronograma de tarifas aquí: lambertvillemua.com/services.

- ***Uso de bichos para eliminar la grasa:*** Thomas Horn, ED de la LMUA explicó, "el concepto es crear bacterias en el pozo húmedo, que puedan comer aceites y descomponer la grasa". La primavera pasada, la LMUA realizó una prueba en la estación de bombeo de la calle Coryell. Hasta ahora hemos visto progresos y esperamos ver una mejora mayor que nos permita reducir la cantidad de tiempo y equipo empleado para eliminar la grasa de los pozos húmedos.

Ciudadanos contra la tubería de PennEast

Citizens Against the PennEast Pipeline ha estado activo en la lucha contra PennEast Pipeline desde agosto de 2016.

El oleoducto PennEast es un oleoducto de gas natural de 114 millas que se planificó para la cuenca del río Delaware desde 2014. Por esfuerzos exitosos de los propietarios de viviendas que se resisten a las prospecciones, el proyecto se ha retrasado varias veces. CAPP cree que el proyecto es innecesario y amenaza a la calidad del agua en nuestra área, específicamente debido a su proximidad a sus principales fuentes de agua, el embalse de Swan Creek y el río Delaware.

PennEast no ha sido aprobado. CAPP actualmente está luchando a nivel estatal y necesita su ayuda para proporcionar comentarios públicos. La próxima actualización en toda la ciudad es el 18 nov. 2019 a las 7 PM en el Centro de Justicia.

Junta de planificación

El Plan Maestro de la Ciudad de Lambertville establece la visión para la preservación, el crecimiento y la administración de nuestra querida ciudad fluvial. Es más que una guía; el plan habilita las ordenanzas, o leyes locales, para la zonificación de la ciudad. Se requiere un Informe de reexaminación cada 10 años para considerar las ideas y las pautas de política contenidas en el Plan Maestro y cómo se aplica considerando los cambios en la demografía, la vivienda y las oportunidades. La Junta de Planificación adoptó el Informe de reexaminación el 5 de junio de 2019. Mantener el carácter de "pueblo pequeño" de la Ciudad y proteger sus recursos ambientales era una prioridad.

Destacable desde el Informe de reexaminación de 2009 fue la adopción de pautas de diseño comunitario para garantizar que el desarrollo sea compatible con la naturaleza histórica de los edificios de la Ciudad. Otros elementos destacados incluyeron: una ordenanza de pendiente pronunciada, la entrada en el Sistema de Calificación de la Comunidad de FEMA, la expansión del Distrito Histórico y el Elemento de Vivienda, el Plan de Participación Justa y la Ordenanza de Vivienda Asequible. Los cambios en las políticas estatales, incluidos los cambios múltiples en las obligaciones de vivienda asequible, se detallan en el Informe.

El Informe de reexaminación del Plan Maestro de 2019, junto con elementos del Plan Maestro y las Pautas de Diseño Comunitario, se puede encontrar en el sitio web de la Ciudad en lambertvillenj.corg / boards / planning-board.

Shade Tree Commission

STC se enorgullece en anunciar la adopción de su ordenanza de 2019, lo que facilita que los residentes y la comisión mantengan, protejan y comprendan mejor la "Zona de Jurisdicción" de STC, que es particularmente importante de entender al enviar una Solicitud de Acción de Árbol. nueva ordenanza en el sitio web de la Ciudad (pestaña Gobierno bajo ordenanzas). Muchas gracias a varios miembros de la comisión por su incansable trabajo para completarla y aprobarla.

Derecha: ¿Disfrutaste de nuestro parklet este verano?

Deje los materiales reciclables en el Ayuntamiento y en la Biblioteca Pública (para comenzar) durante el horario comercial normal. Estos serán reciclados en asociación con Trex.

Policía

La policía de Lambertville recientemente dio la bienvenida al patrullero Tyler Clark en la unidad de patrulla de bicicletas.

¡Envía tus fotos!

Estamos orgullosos de compartir fotos de los residentes en nuestro sitio web y en las páginas de Facebook. Envíe sus fotos para tener la oportunidad de aparecer: https://bre.is/yVm6cahCi